



Leilão Oficial On-Line de Imóveis

Imóveis de não uso da Brasil Telecom



Início on-line: desde 11/11/2001 todos os lotes estarão disponíveis para receber lances via Internet através do endereço www.brasiltelcom.superimovel.com.br - **Data do Leilão:** 07/12/2001 sexta-feira - 12 horas - **Local:** Alameda Lorena, 800 - Sala First - São Paulo/SP. **Encerramento do Leilão on-line em 3 praças: São Paulo: Al. Lorena, 800 - Sala First - São Paulo/SP - Santa Catarina:** Rua Desembargador Gil Costa, s/nº no auditório da TELESC BRASIL - Florianópolis/SC - **Paraná:** Av. Manoel Ribas, 115 - 17º Andar - auditório da presidência - Curitiba/PR.



A partir das 11 horas estarão disponíveis no local computadores através dos quais os interessados poderão fazer os seus lances. Encerramento previsto do lote 01 às 12 horas. Acompanhe abaixo os horários previstos de encerramento de cada lote. Os imóveis poderão ser analisados através dos laudos fornecidos on-line ou in-loco.

PARANÁ

Lote 01 (12:00h) CURITIBA/PR Prédio Comercial - R. da Glória, 393 - 2.265,50m² área construída, 510,90m² área de terreno. Matr: 30.005 do 2º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 896.000,00** • **Lote 02 (12:02h) CURITIBA/PR Terreno** - R. Francisco Derosso, s/n - 600m² de área de terreno. Matr: 55.976 do 8º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 67.500,00** • **Lote 03 (12:04h) CURITIBA/PR Prédio Comercial** - R. Humberto H. Parolin, 460 - 1.349,42m² de área construída, 6.341m² de área de terreno. Matr: 7.952 do 7º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 402.500,00** • **Lote 04 (12:06h) CURITIBA/PR Prédio Comercial** - Trav. Teixeira de Freitas, 80 - 242m² de área de terreno. Matr: 7.865 do 8º RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 81.200,00** • **Lote 05 (12:08h) APUCARANA/PR Prédio Comercial** - R. Clotário Portugal, 54 - 476,59m² área construída, 2.362,50m² área de terreno. Matr: 722 do 1º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 162.050,00** • **Lote 06 (12:10h) CAMBÉ/PR Prédio Comercial** - R. Rio Grande do Norte, 20 - 314,88m² área construída, 677,25m² área de terreno. Matr: 8.898 RII/Local. **Lance Inicial: R\$ 98.000,00** • **Lote 07 (12:12h) CARAMBEI/PR Chacára** - Capim Verde Tainhas s/n - 1.445,25m² de terreno. Matr: 12.745. CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 1.365,00** • **Lote 08 (12:14h) CASCAVEL/PR Galpão Comercial** - Almox Gleba Rio Casçavel, s/n - 12.226,50m² de terreno 949,51m² de área construída. Matr: 28.618 do 2º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 157.500,00** • **Lote 09 (12:16h) CASCAVEL/PR Casa** - R. Maranhão, 511 - 186,50m² área construída, 444,35m² área de terreno. Matr: 2.139 do 2º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 63.000,00** • **Lote 10 (12:18h) CORNÉLIO PROCÓPIO/PR Prédio Comercial** - R. XV de Novembro, 980 - 397,85m² área construída, 1.656,80m² área de terreno. Matr: 7.562 do 1º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 175.000,00** • **Lote 11 (12:20h) FAXINAL/PR Terreno** - R. 13 de Maio s/n - 420m² de área total. Matr: 4.986 CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 665,00** • **Lote 12 (12:22h) FRANCISCO BELTRÃO/PR Sítio** Colônia das Missões, s/n - 660m² de área total. Matr: 10.357 do 2º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 336,00** • **Lote 13 (12:24h) FRANCISCO BELTRÃO/PR Prédio Comercial** - R. Vereador Lauro Werlang, 1.055 - 608,90m² área construída, 1.742,68m² área de terreno. Matr: 22.426 do 1º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 225.000,00** • **Lote 14 (12:26h) IBAITI/PR Casa Residencial** - R. Nilo Sampaio, 525 - 119,40m² área construída, 625,00m² área de terreno. Matr: 9.019 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 25.200,00** • **Lote 15 (12:28h) IVAIPORÁ/PR Prédio Comercial** - Av. São Paulo, 905 - 274,45m² de área de terreno, 487,50m² de área construída. Matr: 30.343 do CRI local. **Lance Inicial: R\$ 52.500,00** • **Lote 16 (12:30h) JACAREZINHO/PR Prédio Comercial** - R. Antonio Lemos, 516 - 287,10m² área construída, 290m² área de terreno. Matr: 11.491 do CRI local. **Lance Inicial: R\$ 43.050,00** • **Lote 17 (12:32h) JACAREZINHO/PR Prédio Comercial** - R. Coronel Batista, 411 - 370,53m² área construída, 1.432m² área de terreno. Matr: 11.490 do CRI local. **Lance Inicial: R\$ 92.750,00** • **Lote 18 (12:34h) LONDRINA/PR Prédio Comercial** - Al. Manoel Ribas, 85 - 502,53m² área construída, 680m² área de terreno. Matr: 7.031 do 1º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 245.000,00** • **Lote 19 (12:36h) LONDRINA/PR Prédio Comercial** - R. Francisco Xavier Toda, 540 - 1.121m² área construída, 6.000,60m² área de terreno. Matr: 2.796, 2.751, 29.493 do 1º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 154.000,00** • **Lote 20 (12:38h) MARINGÁ/PR Galpão Comercial** - Av. das Indústrias, 78 - 506,04m² área construída, 812,97m² área de terreno. Matr: 63.792 do 1º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 180.000,00** • **Lote 21 (12:40h) MARINGÁ/PR Prédio Comercial** - Av. Mauá, 2.118 - 1.184,42m² área construída, 2.000m² área de terreno. Matr: 64.640 do 1º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 203.000,00** • **Lote 22 (12:42h) MARINGÁ/PR Terreno** - Av. Mauá, 2.118 - 500m² de área total. Matr: 50.906 do 1º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 12.950,00** • **Lote 23 (12:44h) MARINGÁ/PR Terreno** - R. Castro Alves, s/n - 3.987m² de área total. Matr: 34.562 do 1º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 89.950,00** • **Lote 24 (12:46h) MARINGÁ/PR Prédio Comercial** - R. Neo A. Martins, 2.262 - Segundo e Quarto Pavimento 1.166m² área construída, 508m² área de terreno. Matr: 58.948 do 1º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 405.000,00** • **Lote 25 (12:48h) NOVA SARANDI/PR Galpão Comercial** - R. Belem, s/n - 800m² área de terreno. Matr: 35.813 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 4.970,00** • **Lote 26 (12:50h) PALMAS/PR Sítio** - R. Bernardino Viana, s/n - 16.186,45m² de área total. Matr: 8.745 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 7.770,00** • **Lote 27 (12:52h) PARANAGUÁ/PR Prédio Comercial** - R. Baroneza do Cerro Azul, s/n - 260m² área de terreno, 260m² de área construída. Matr: 30.275 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 14.000,00** • **Lote 28 (12:54h) PARANAGUÁ/PR Galpão Comercial** - R. Nestor Victor, 284 - 273m² de área de terreno, 185,15m² de área construída. Matr: 8.206 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 70.000,00** • **Lote 29 (12:56h) PARANAVAI/PR Prédio Comercial** - R. Souza Naves, 1.412 - 738m² área construída, 390m² área de terreno. Matr: 31.380 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 122.500,00** • **Lote 30 (12:58h) PATO BRANCO/PR Prédio Comercial** - R. Itabira, 650 - 332,37m² área construída, 1.879,07m² área de terreno. Matr: 32.943 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 73.500,00** • **Lote 31 (13:00h) PIRAÍ DO SUL/PR Sítio** - Rancho C. Bairro da Lança, s/n - 100m² de área total. Matr: 2.074 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 357,00** • **Lote 32 (13:02h) PONTA GROSSA/PR Galpão Comercial** - R. Euclides C. Ribas, 200 - 2.090,74m² área construída, 10.962m² área de terreno. Matr: 28.573 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 294.819,00** • **Lote 33 (13:04h) PONTA GROSSA/PR Casa** - R. Francisco Ribas, 44 - 350m² área construída, 775m² área de terreno. **Lance Inicial: R\$ 207.000,00** • **Lote 34 (13:06h) PONTA GROSSA/PR Prédio Comercial** - Praça Baía do Rio Branco, 217 - 1.228,70m² área construída, 606,33m² área de terreno. Matr: 36.572 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 256.900,00** • **Lote 35 (13:08h) PONTA GROSSA/PR Prédio Comercial** - R. Dr. Colares, 255/257 - 669,94m² área construída, 167,49m² área de terreno. Matr: 3.712 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 245.700,00** • **Lote 36 (13:10h) PONTA GROSSA/PR Prédio Comercial** - R. Frei Caneca, 120 - 322,74m² área construída, 343,20m² área de terreno. Matr: 13.848 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 81.000,00** • **Lote 37 (13:12h) TOLEDO/PR Terreno** - Av. Parigot de Souza, s/n - 1.652m² de área total. Matr: 25.120, 21.828 e 19.665 do 1º RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 44.450,00** • **Lote 38 (13:14h) YUCEITSLAU BRAZ/PR Prédio Comercial** - R. dos Expedicionários, 574 - 519,06m² área construída, 703,23m² área de terreno. Matr: 4.915 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 112.000,00** • **Lote 60 (13:58h) CURITIBA/PR Prédio Comercial** - Av. Nossa Senhora Aparecida, 468 - 734m² área construída, 9.000m² área de terreno. Matr: 5.847 do 6º RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 900.000,00** • **Lote 62 (14:02h) PARANAGUÁ/PR Prédio Comercial** - R. Nestor Victor, 313 - 838,40m² área construída, 780,00m² área de terreno. Matr: 52.933 do RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 260.000,00**.

SANTA CATARINA

Lote 39 (13:16h) FLORIANÓPOLIS/SC Loja Comercial - R. Bernardino Vaz, 144 - 202m² de área de terreno. Matr: 2.797 do RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 105.000,00** • **Lote 40 (13:18h) FLORIANÓPOLIS/SC Terreno** - R. Hipólito do Vale, s/n - Lagoa da Conceição, 450m² de área total, área a ser desmembrada. Matr: 10.922 do RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 39.000,00** • **Lote 41 (13:20h) FLORIANÓPOLIS/SC Terreno** - R. Intendente Antonio Damasco, s/n sentido bairro - SC 401 - 250m² de área total. Matr: Escritura Publica no Cartorio da Paz de Ratonês - Livro num 005 - Folha num 21. **Lance Inicial: R\$ 3.180,00** • **Lote 42 (13:22h) BRAÇO DO TROMBUDO/SC Terreno** - Estrada de acesso a TV s/n - 9,54m² de área construída, 476,18m² de área total. Matr: 3.053 do RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 2.100,00** • **Lote 43 (13:24h) CAPINZAL/SC Terreno** - R. Romildo Casa Grande, s/n - 750m² de área total, Matr: 6.196 do RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 25.800,00** • **Lote 44 (13:26h) CAXAMBÚ DO SUL/SC Terreno** - Estrada Geral Campo de Aviação, 58 - 12m² de área construída, 1.200m² de área total. Matr: 60.150 do RGI/Chapeco. **Lance Inicial: R\$ 1.860,00** • **Lote 45 (13:28h) CHAPECÓ/SC Terreno** - R. Mato Grosso, s/n - 2.025m² de área total. Matr: 53.876 e 3.176 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 63.000,00** • **Lote 47 (13:32h) CRICIÚMA/SC Terreno** - R. dps Italianos, 275 - 3.290m² de área total. Matr: 13.390 e 14.633 do RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 57.000,00** • **Lote 48 (13:34h) FREI ROGERIO/SC Terreno** - R. Adolfo Sollet, s/n - 450m² de área total. Matr: 12.833 do RGI/Curitiba. **Lance Inicial: R\$ 3.000,00** • **Lote 49 (13:36h) ITAJAÍ/SC Terreno** - R. Poeta Bento do Nascimento, s/n - 1.464m² de área total. Matr: 6.496 do RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 13.500,00** • **Lote 50 (13:38h) ITUPORANGA/SC Terreno** - R. Carlos Thiessen, s/n esquina com a prefeito Virgílio Cheller - 1.702m² de área total. Matr: 2.271 do RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 11.100,00** • **Lote 51 (13:40h) JOINVILLE/SC Loja Comercial** - R. Anita Garibaldi, s/n - 480m² de área construída, 2.335,49m² de área de terreno. Matr: 430 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 120.000,00** • **Lote 52 (13:42h) JOINVILLE/SC Terreno** - R. Petrópolis, s/n - 9.958,60m² de área total. Matr: 5.228 do RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 159.000,00** • **Lote 53 (13:44h) JOINVILLE/SC Terreno** - R. Timbó, s/n - 399,62m² de área total. Matr: 83.659 do RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 27.000,00** • **Lote 54 (13:46h) LAGES/SC Terreno** - R. Papa João XXIII, s/n esquina com a R. Joinville - 15.000m² de área total. Matr: 6.883 do RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 129.000,00** • **Lote 55 (13:48h) LAGES/SC Prédio Comercial** - R. Aristiliano Ramos, 100 - 847,83m² de área construída, 569,17m² de área de terreno. **Lance Inicial: R\$ 270.000,00** • **Lote 56 (13:50h) RIO DO OESTE/SC Terreno** - Serra da Gaboriba, s/n - 1.050m² de área total. Matr: 14.102 do RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 780,00** • **Lote 57 (13:52h) SÃO JOAQUIM/SC Loja Comercial** - R. Marcos Batista, s/n entre o correio e a policia militar - 108m² de área construída, 374m² de área total. Matr: 167 do RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 36.000,00** • **Lote 58 (13:54h) SÃO JOSÉ/SC Terreno** - R. Heriberto Hulst, s/n Km 199 da BR 101 - 52.314,60m² de área total. Matr: 3.129 do RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 1.270.800,00** • **Lote 59 (13:56h) SÃO PEDRO DE ALCÂNTARA/SC Terreno** - Estrada Geral, s/n - 2.000m² de área total. Matr: 18.532 do RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 210,00**.

RIO GRANDE DO SUL

Lote 61 (14:00h) PELOTAS/RS - Loja - Rua General Osório, 1.063 - 4.541,30m² área construída, 3.659,05m² área de terreno. Matr: 10.161 RII/Local. **Lance Inicial: R\$ 1.600.000,00**.

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

1 - À VISTA: Para imóveis arrematados por qualquer valor, com pagamento no ato da arrematação, será concedido desconto de 10%; e sobre o valor do arremate, incorrerá a comissão de 5% ao Leiloeiro; 2 - Parcelado em 6 meses com desconto de 5%: Além da opção 1 (à vista) : o comprador poderá optar por sinal de 20%, mais 5% como comissão do Leiloeiro e o saldo de 80% em até 06 parcelas mensais sem acréscimos; será concedido sobre o imóvel arrematado desconto de 5% sobre o valor do arremate. 3 - Parcelado em 12 vezes: Para imóveis arrematados com valor acima de R\$ 100.000,00 - Além da opção 1 (à vista) : o comprador poderá optar por sinal de 20%, mais 5% como comissão do Leiloeiro e o saldo de 80% em até 12 parcelas mensais sem acréscimos.

CONDIÇÕES DE VENDA

TODOS IMÓVEIS SERÃO VENDIDOS "AD CORPUS" - 1) Os imóveis serão vendidos em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontram, sendo que as áreas mencionadas nos editais, catálogos e outros veículos de comunicação, são meramente enunciativas e repetitivas das dimensões constantes do registro imobiliário, isto é, o arrematante adquire o imóvel como este se apresenta como um todo, independentemente de suas exatas e verdadeiras limitações, sejam elas quais forem, não podendo por conseguinte, exigir complemento de área, reclamar de eventuais mudanças nas disposições internas dos cômodos dos imóveis apregoados, não podendo o arrematante, ainda alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação dos bens, não sendo cabível pleitear a rescisão do contrato ou abatimento proporcional do preço em tais hipóteses. 2) O vendedor fixará o local para pagamento do saldo ou da 1ª Parcela do preço e/ou assinatura dos documentos necessários à formalização da venda. Ocorrendo atraso no pagamento de qualquer parcela do preço, independente das medidas que possam ser adotadas no sentido da rescisão contratual, tais parcelas serão acrescidas, de imediato, de juros de mora à razão de 12% a.a., correção monetária pelo IGP-M e multa de 10% sobre o valor da dívida. Decorrido o prazo para recebimento da Escritura Definitiva com Hipoteca (30 dias) e não sendo este firmado por culpa do arrematante, perderá em proveito do Vendedor o equivalente a 50% (cinquenta por cento) do montante das prestações que tiver pag, incluindo as arras, independentemente de qual tenha sido o motivo do rompimento do contrato, verba essa que tem a finalidade de ressarcir-lo dos prejuízos pelo uso, fruição e outros direitos relativos ao imóvel, pelo simples fato de terem permanecido à disposição do Comprador no período de vigência do lide jurisdicional oriundo do contrato, perdendo ainda todos os direitos com relação a compra efetuada, independentemente da modalidade de pagamento adotada ou de qualquer aviso, notificação judicial ou outra medida, seja de que natureza for, ficando o imóvel liberado, de imediato, para nova venda. 3) As demais condições obedecerão ao disposto Decreto Federal 21.981 de 19.10.32, com as alterações introduzidas pelo Decreto Lei 22.427 de 01.02.33, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

"As demais condições de venda estão disponíveis através do site www.brasiltelcom.superimovel.com.br, pelos tels: (0xx11) 3069 9448/9449/9452 ou ainda no catálogo que será distribuído no dia de encerramento do leilão."

Leiloeiro Oficial: RODRIGO DE Q. SODRÉ SANTORO - JUCESP 449



Início on-line: a partir de 11/11/2001 todos os lotes estarão disponíveis para receber lances via Internet através do endereço www.brasiltelecom.superimovel.com.br
Data do Leilão: 07/12/2001 sexta-feira - 12 horas - Local: Alameda Lorena, 800 - Sala First - São Paulo/SP.



A partir das 11 horas estarão disponíveis no local computadores através dos quais os interessados poderão fazer os seus lances. Encerramento previsto do lote 01 às 12 horas. Acompanhe abaixo os horários previstos de encerramento de cada lote. Os imóveis poderão ser analisados através dos laudos fornecidos on-line ou in-loco.

PARANÁ

Lote 01 (12:00h) CURITIBA/PR Prédio Comercial - R. da Glória, 393 - 2.265,50m² área construída, 510,90m² área de terreno. Matr. 30.005 do 2º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 896.000,00.**

Lote 02 (12:02h) CURITIBA/PR Terreno - R. Francisco Derosso, s/n - 600m² de área de terreno. Matr. 55.976 do 8º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 81.200,00.**

Lote 03 (12:04h) CURITIBA/PR Prédio Comercial - R. Humberto H. Parolin, 460 - 1.349,42m² de área construída, 6.341m² de área de terreno. Matr. 7.952 do 7º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 402.500,00.**

Lote 04 (12:06h) CURITIBA/PR Prédio Comercial - Trav. Teixeira de Freitas, 80 - 242m² de área de terreno. Matr. 7.865 do 8º RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 81.200,00.**

Lote 05 (12:08h) APUCARANA/PR Prédio Comercial - R. Clotário Portugal, 54 - 476,59m² área construída, 2.362,50m² área de terreno. Matr. 722 do 1º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 162.050,00.**

Lote 06 (12:10h) CAMBÉ/PR Prédio Comercial - R. Rio Grande do Norte, 20 - 314,88m² área construída, 677,25m² área de terreno. Matr. 8.898 RI/Local. **Lance Inicial: R\$ 98.000,00.**

Lote 07 (12:12h) CARAMBEI/PR Chacára - Capim Verde Tainhas s/n - 1.445,25m² de terreno. Matr. 12.745. CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 1.365,00.**

Lote 08 (12:14h) CASCAVEL/PR Galpão Comercial - Almox. Gleba Rio Cascavel, s/n - 12.226,50m² de terreno 949,51m² de área construída. Matr. 28.618 do 2º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 157.500,00.**

Lote 09 (12:16h) CASCAVEL/PR Casa - R. Maranhão, 511 - 186,50m² área construída, 444,35m² área de terreno. Matr. 2.139 do 2º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 63.000,00.**

Lote 10 (12:18h) CORNÉLIO PROCÓPIO/PR Prédio Comercial - R. XV de Novembro, 980 - 397,85m² área construída, 1.656,80m² área de terreno. Matr. 7.562 do 1º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 175.000,00.**

Lote 11 (12:20h) FAXINAL/PR Terreno - R. 13 de Maio s/n - 420m² de área total. Matr. 4.986 CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 665,00.**

Lote 12 (12:22h) FRANCISCO BELTRÃO/PR Sítio Colônia das Missões, s/n - 660m² de área total. Matr. 10.357 do 2º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 336,00.**

Lote 13 (12:24h) FRANCISCO BELTRÃO/PR Prédio Comercial - R. Vereador Lauro Werlang, 1.055 - 608,90m² área construída, 1.742,68m² área de terreno. Matr. 22.426 do 1º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 225.000,00.**

Lote 14 (12:26h) IBAITI/PR Prédio Comercial - R. Nilo Sampaio, 525 - 119,40m² área construída, 625,00m² área de terreno. Matr. 9.019 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 25.200,00.**

Lote 15 (12:28h) IVAIPORÃ/PR Prédio Comercial - Av. São Paulo, 905 - 274,45m² de área de terreno, 487,50m² de área construída. Matr. 30.343 do CRI local. **Lance Inicial: R\$ 52.500,00.**

Lote 16 (12:30h) JACAREZINHO/PR Prédio Comercial - R. Antonio Lemos, 516 - 287,10m² área construída, 290m² área de terreno. Matr. 11.491 do CRI local. **Lance Inicial: R\$ 43.050,00.**

Lote 17 (12:32h) JACAREZINHO/PR Prédio Comercial - R. Coronel Batista, 411 - 370,53m² área construída, 1.432m² área de terreno. Matr. 11.490 do CRI local. **Lance Inicial: R\$ 92.750,00.**

Lote 18 (12:34h) LONDRINA/PR Prédio Comercial - Al. Manoel Ribas, 85 - 502,53m² área construída, 680m² área de terreno. Matr. 7.031 do 1º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 245.000,00.**

Lote 19 (12:36h) LONDRINA/PR Prédio Comercial - R. Francisco Xavier Tosta, 540 - 1.121m² área construída, 6.000,60m² área de terreno. Matr. 2.796, 2.751, 29.493 a 29.496 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 154.000,00.**

Lote 20 (12:38h) MARINGÁ/PR Galpão Comercial - Av. das Indústrias, 78 - 506,04m² área construída, 8.129,77m² área de terreno. Matr. 63.792 do 1º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 180.000,00.**

Lote 21 (12:40h) MARINGÁ/PR Prédio Comercial - Av. Mauá, 2.118 - 1.184,42m² área construída, 2.000m² área de terreno. Matr. 64.460 do 1º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 203.000,00.**

Lote 22 (12:42h) MARINGÁ/PR Terreno - Av. Mauá, 2.118 - 500m² de área total. Matr. 50.906 do 1º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 12.950,00.**

Lote 23 (12:44h) MARINGÁ/PR Terreno - R. Castro Alves, s/n - 3.987m² de área total. Matr. 34.562 do 1º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 89.950,00.**

Lote 24 (12:46h) MARINGÁ/PR Prédio Comercial - R. Neo A. Martins, 2.263 - Segundo e Quarto Pavimento 1.166m² área construída, 508m² área de terreno. Matr. 58.948 do 1º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 445.000,00.**

Lote 25 (12:48h) NOVA SARANDI/PR Galpão Comercial - R. Belém, s/n - 800m² área de terreno. Matr. 35.813 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 4.970,00.**

Lote 26 (12:50h) PALMAS/PR Sítio - R. Bernardino Viana, s/n - 16.186,45m² de área total. Matr. 8.745 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 7.770,00.**

Lote 27 (12:52h) PARANAGUÁ/PR Prédio Comercial - R. Baroneza do Cerro Azul, s/n - 260m² área de terreno. Matr. 30.275 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 14.000,00.**

Lote 28 (12:54h) PARANAGUÁ/PR Galpão Comercial - R. Nestor Victor, 284 - 273m² de área de terreno, 185,15m² de área construída. Matr. 8.206 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 70.000,00.**

Lote 29 (12:56h) PARANAÍ/PR Prédio Comercial - R. Souza Neves, 1.412 - 738m² área construída, 390m² área de terreno. Matr. 31.380 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 122.500,00.**

Lote 30 (12:58h) PATO BRANCO/PR Prédio Comercial - R. Itabira, 650 - 332,37m² área construída, 1.879,07m² área de terreno. Matr. 32.943 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 73.500,00.**

Lote 31 (13:00h) PIRAI DO SUL/PR Sítio - Rancho C Bairro da Lança, s/n - 100m² de área total. Matr. 2.074 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 357,00.**

Lote 32 (13:02h) PONTA GROSSA/PR Galpão Comercial - Almox. R. Euclides C. Ribas, 200 - 2.090,74m² área construída, 10.962m² área de terreno. Matr. 28.573 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 294.819,00.**

Lote 33 (13:04h) PONTA GROSSA/PR Casa - R. Francisco Ribas, 44 - 350m² área construída, 775m² área de terreno. **Lance Inicial: R\$ 207.000,00.**

Lote 34 (13:06h) PONTA GROSSA/PR Prédio Comercial - Praça Barão do Rio Branco, 217 - 1.228,70m² área construída, 606,33m² área de terreno. Matr. 36.572 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 256.900,00.**

Lote 35 (13:08h) PONTA GROSSA/PR Prédio Comercial - R. Dr. Colares, 255/257 - 669,94m² área construída, 1.674,9m² área de terreno. Matr. 3.712 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 245.700,00.**

Lote 36 (13:10h) PONTA GROSSA/PR Prédio Comercial - R. Frej Caneca, 120 - 322,74m² área construída, 343,20m² área de terreno. Matr. 13.848 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 81.000,00.**

Lote 37 (13:12h) TOLEDO/PR Terreno - Av. Parigot de Souza, s/n - 1.152m² de área total. Matr. 25.120, 21.828 e 19.665 do 1º RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 44.450,00.**

Lote 38 (13:14h) YVENESLAU BRAZ/PR Prédio Comercial - R. dos Expedicionários, 574 - 519,06m² área construída, 703,23m² área de terreno. Matr. 4.915 do CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 112.000,00.**

Lote 60 (13:58h) CURITIBA/PR Prédio Comercial - Av. Nossa Senhora Aparecida, 468 - 734m² área construída, 9.000m² área de terreno. Matr. 5.847 do 6º RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 900.000,00.**



CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

1 - À VISTA: Para imóveis arrematados por qualquer valor, com pagamento no ato da arrematação, será concedido desconto de 10% e sobre o valor do arremate, incorrerá a comissão de 5% ao Leiloeiro; 2 - Parcelado em 6 meses com desconto de 5%: Além da opção 1 (à vista): o comprador poderá optar por sinal de 20%, mais 5% como comissão do Leiloeiro e o saldo de 80% em até 06 parcelas mensais sem acréscimos; será concedido sobre o imóvel arrematado desconto de 5% sobre o valor do arremate. 3 - Parcelado em 12 vezes: Para imóveis arrematados com valor acima de R\$ 100.000,00 - Além da opção 1 (à vista) : o comprador poderá optar por sinal de 20%, mais 5% como comissão do Leiloeiro e o saldo de 80% em até 12 parcelas mensais sem acréscimos.

CONDIÇÕES DE VENDA

TODOS IMÓVEIS SERÃO VENDIDOS "AD CORPUS"
1) Os imóveis serão vendidos em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontram, sendo que as áreas mencionadas nos editais, catálogos e outros veículos de comunicação, são meramente enunciativas e repetitivas das dimensões constantes do registro imobiliário, isto é, o arrematante adquire o imóvel como este se apresenta como um todo, independentemente de suas exatas e verdadeiras limitações, sejam elas quais forem, não podendo por conseguinte, exigir complemento de área, reclamar de eventuais mudanças nas disposições internas dos cômodos dos imóveis apreçados, não podendo o arrematante, ainda alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação dos bens, não sendo cabível pleitear a rescisão do contrato ou abatimento proporcional do preço em tais hipóteses. 2) O Vendedor fixará o local para pagamento do saldo ou da 1ª Parcela do preço e/ou assinatura dos documentos necessários à formalização da venda. Ocorrendo atraso no pagamento de qualquer parcela do preço, independente das medidas que possam ser adotadas no sentido da rescisão contratual, tais parcelas serão acrescidas, de imediato, de juros de mora à razão de 12% a.a., correção monetária pelo IGP-M e multa de 10% sobre o valor da dívida. Decorrido o prazo para recebimento da Escritura Definitiva com Pacto Comissório (30 dias) e não sendo este firmado por culpa do arrematante, perderá em proveito do Vendedor o equivalente a 50% (cinquenta por cento) do montante das prestações que tiver pago, incluindo as arras, independentemente de qual tenha sido o motivo do rompimento do contrato, verba essa que tem a finalidade de ressarcir-lo dos prejuízos pelo uso, fruição e outros direitos relativos ao imóvel, pelo simples fato de terem permanecido à disposição do Comprador no período de vigência do liame jurídico oriundo do contrato, perdendo ainda todos os direitos com relação a compra efetuada, independentemente da modalidade de pagamento adotada ou de qualquer aviso, notificação judicial ou outra medida, seja de que natureza for, ficando o imóvel liberado, de imediato, para nova venda. 3) As demais condições obedecerão ao disposto Decreto Federal 21.981 de 19.10.32, com as alterações introduzidas pelo Decreto Lei 22.427 de 01.02.33, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.
As demais condições de venda estão disponíveis através do site www.brasiltelecom.superimovel.com.br, pelos telefones: (0xx11) 3069 9448 / 9449 / 9452 ou ainda no catálogo que será distribuído no dia de encerramento do leilão.

Leiloeiro Oficial: RODRIGO DE Q. SODRÉ SANTORO - JUCESP 449

www.brasiltelecom.superimovel.com.br

Veja também outras oportunidades de imóveis em Santa Catarina



Leilão Oficial On-Line de Imóveis

Imóveis de não uso da BrasilTelecom

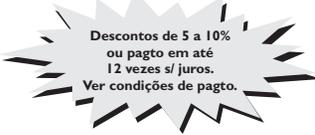


EXCELENTES OPORTUNIDADES DE NEGÓCIOS

Lote 44 (13:26h) CAXAMBÚ DO SUL/SC Terreno - Estrada Geral Campo de Aviação, 58 - 12m² de área construída, 1.200m² de área total. Matr. 60.150 do RGI/Chapecó. **Lance Inicial: R\$ 1.860,00.**
Lote 45 (13:28h) CHAPECÓ/SC Terreno - R. Mato Grosso, s/n - 2.025m² de área total. Matr. 53.876 e 3.176 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 63.000,00.**

Início on-line: desde 11/11/2001 todos os lotes estão disponíveis para receber lances via Internet através do endereço www.brasiltelecom.superimovel.com.br. Data do Leilão: 07/12/2001 sexta-feira - 12 horas. Local: Al. Lorena, 800 - Sala First - São Paulo - SP

A partir das 11 horas estarão disponíveis no local computadores através dos quais os interessados poderão fazer os seus lances.



**Descontos de 5 a 10%
ou pagto em até
12 vezes s/ juros.
Ver condições de pagto.**

"As demais condições de venda estão disponíveis através do site www.brasiltelecom.superimovel.com.br, pelos tels: (0xx11) 3069 9448 / 9449 / 9452 ou ainda no catalogo que será distribuído no dia de encerramento do leilão."
 Leiloeiro Oficial: Rodrigo de Q. Sodré Santoro - JUCESP 449

www.brasiltelecom.superimovel.com.br

Veja também outras oportunidades de imóveis no PR e RS

DIÁRIO DA MANHÃ - 03 X 06 - 25/NOV/01



Leilão Oficial On-Line de Imóveis

Imóveis de não uso da BrasilTelecom

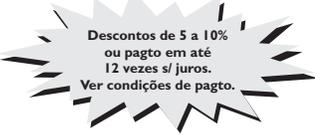


EXCELENTES OPORTUNIDADES DE NEGÓCIOS

Lote 39 (13:16h) FLORIANÓPOLIS/SC Loja Comercial - R. Bernardino Vaz, 144 - 202m² de área de terreno. Matr. 2.797 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 105.000,00.**
Lote 40 (13:18h) FLORIANÓPOLIS/SC Terreno - R. Hipólito do Vale, s/n - Lagoa da Conceição. 450m² de área total, área a ser desmembrada. Matr. 10.922 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 39.000,00.**
Lote 41 (13:20h) FLORIANÓPOLIS/SC Terreno - R. Intendente Antonio Damasco, s/n sentido bairro - SC 401 - 250m² de área total. Matr. Escritura Pública no Cartório da Paz de Ratoles - Livro num 005 - Folha num 21. **Lance Inicial: R\$ 3.180,00.**
Lote 47 (13:32h) CRICIÚMA/SC Terreno - R. dos Italianos, 275 - 3.290m² de área total. Matr. 13.390 e 14.633 do RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 57.000,00.**
Lote 49 (13:36h) ITAJAÍ/SC Terreno - R. Poeta Bento do Nascimento, s/n - 1.464m² de área total. Matr. 6.496 do RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 13.500,00.**
Lote 58 (13:54h) SÃO JOSÉ/SC Terreno - R. Heriberto Hulse, s/n Km 199 da BR 101 - 52.314,60m² de área total. Matr. 3.129 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 1.270.800,00.**
Lote 59 (13:56h) SÃO PEDRO DE ALCÂNTARA/SC Terreno - Estrada Geral, s/n - 2.000m² de área total. Matr. 18.532 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 210,00.**

Início on-line: desde 11/11/2001 todos os lotes estão disponíveis para receber lances via Internet através do endereço www.brasiltelecom.superimovel.com.br. Data do Leilão: 07/12/2001 sexta-feira - 12 horas. Local: Al. Lorena, 800 - Sala First - São Paulo - SP

A partir das 11 horas estarão disponíveis no local computadores através dos quais os interessados poderão fazer os seus lances.



**Descontos de 5 a 10%
ou pagto em até
12 vezes s/ juros.
Ver condições de pagto.**

"As demais condições de venda estão disponíveis através do site www.brasiltelecom.superimovel.com.br, pelos tels: (0xx11) 3069 9448 / 9449 / 9452 ou ainda no catalogo que será distribuído no dia de encerramento do leilão."
 Leiloeiro Oficial: Rodrigo de Q. Sodré Santoro - JUCESP 449

www.brasiltelecom.superimovel.com.br

Veja também outras oportunidades de imóveis no PR e RS

DIÁRIO CATARINENSE - 03 X 09 - 25/NOV/01



Brasil Telecom

Leilão Oficial On-Line de Imóveis

Imóveis de não uso da Brasil Telecom



superimovel.com

Leilão Oficial On-Line

EXCELENTES OPORTUNIDADES DE NEGÓCIOS

Lote 42 (13:22h) BRAÇO DOTROMBUDO/SC Terreno - Estrada de acesso a TV s/n - 9,54m² de área construída, 476,18m² de área total. Matr. 3.053 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 2.100,00.**

Lote 43 (13:24h) CAPINZAL/SC Terreno - R. Romildo Casa Grande, s/n - 750m² de área total, Matr. 6.196 do RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 25.800,00.**

Lote 48 (13:34h) FREI ROGÉRIO/SC Terreno - R. Adolfo Sollet, s/n - 450m² de área total. Matr. 12.833 do RGI/Curitiba. **Lance Inicial: R\$ 3.000,00.**

Lote 50 (13:38h) ITUPORANGA/SC Terreno - R. Carlos Thiessen, s/n esquina com a prefeito Virgílio Cheller - 1.702m² de área total. Matr. 2.271 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 11.100,00.**

Lote 54 (13:46h) LAGES/SC Terreno - R. Papa João XXIII, s/n esquina com a R. Joinville - 15.000m² de área total. Matr. 6.883 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 129.000,00.**

Lote 55 (13:48h) LAGES/SC Prédio Comercial - R. Aristiliano Ramos, 100 - 847,83m² de área construída, 569,17m² de área de terreno. **Lance Inicial: R\$ 270.000,00.**

Lote 56 (13:50h) RIO DO OESTE/SC Terreno - Serra da Gabiroba, s/n - 1.050m² de área total. Matr. 14.102 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 780,00.**

Lote 57 (13:52h) SÃO JOAQUIM/SC Loja Comercial - R. Marcos Batista, s/n entre o correio e a polícia militar - 108m² de área construída, 374m² de área total. Matr. 167 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 36.000,00.**

Início on-line: desde 11/11/2001 todos os lotes estão disponíveis para receber lances via Internet através do endereço www.brasiltelecom.superimovel.com.br. Data do Leilão: 07/12/2001 sexta-feira - 12 horas. Local: Al. Lorena, 800 - Sala First - São Paulo - SP
A partir das 11 horas estarão disponíveis no local computadores através dos quais os interessados poderão fazer os seus lances.

Descontos de 5 a 10%
ou pagto em até
12 vezes s/ juros.
Ver condições de pagto.

"As demais condições de venda estão disponíveis através do site www.brasiltelecom.superimovel.com.br, pelos tels: (0xx11) 3069 9448 / 9449 / 9452 ou ainda no catalogo que será distribuído no dia de encerramento do leilão."

Leiloeiro Oficial: Rodrigo de Q. Sodré Santoro - JUCESP 449

www.brasiltelecom.superimovel.com.br

Veja também outras oportunidades de imóveis no PR e RS

CORREIO LAGEANO - 03 X 09 - 25/NOV/01



Brasil Telecom

Leilão Oficial On-Line de Imóveis

Imóveis de não uso da Brasil Telecom



superimovel.com

Leilão Oficial On-Line

EXCELENTES OPORTUNIDADES DE NEGÓCIOS

Lote 51 (13:40h) JOINVILLE/SC Loja Comercial - R. Anita Garibaldi, s/n - 480m² de área construída, 2.335,49m² de área de terreno. Matr. 430 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 120.000,00.**

Lote 52 (13:42h) JOINVILLE/SC Terreno - R. Petrópolis, s/n - 9.958,60m² de área total. Matr. 5.228 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 159.000,00.**

Lote 53 (13:44h) JOINVILLE/SC Terreno - R. Timbó, s/n - 399,62m² de área total. Matr. 83.659 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 27.000,00.**

Início on-line: desde 11/11/2001 todos os lotes estão disponíveis para receber lances via Internet através do endereço www.brasiltelecom.superimovel.com.br. Data do Leilão: 07/12/2001 sexta-feira - 12 horas. Local: Al. Lorena, 800 - Sala First - São Paulo - SP
A partir das 11 horas estarão disponíveis no local computadores através dos quais os interessados poderão fazer os seus lances.

Descontos de 5 a 10%
ou pagto em até
12 vezes s/ juros.
Ver condições de pagto.

"As demais condições de venda estão disponíveis através do site www.brasiltelecom.superimovel.com.br, pelos tels: (0xx11) 3069 9448 / 9449 / 9452 ou ainda no catalogo que será distribuído no dia de encerramento do leilão."

Leiloeiro Oficial: Rodrigo de Q. Sodré Santoro - JUCESP 449

www.brasiltelecom.superimovel.com.br

Veja também outras oportunidades de imóveis no PR e RS

A NOTÍCIA - 03 X 07 - 25/NOV/01



BrasilTelecom

Leilão Oficial On-Line de Imóveis

Imóveis de não uso da BrasilTelecom



superimóvel.com

Leilão Oficial On-Line



Início on-line: desde 11/11/2001 todos os lotes estarão disponíveis para receber lances via Internet através do endereço www.brasiltelecom.superimovel.com.br - **Data do Leilão:** 07/12/2001 sexta-feira - 12 horas - **Local:** Alameda Lorena, 800 - Sala First - São Paulo/SP. **Encerramento do Leilão on-line em 3 praças:** São Paulo: Al. Lorena, 800 - Sala First - São Paulo/SP - Santa Catarina: Rua Desembargador Gil Costa, s/nº no auditório da TELESC BRASIL - Florianópolis/SC - Paraná: Av. Manoel Ribas, 115 - 17º Andar - auditório da presidência - Curitiba/PR.



planetaimovel.com
seu novo endereço na Internet.

A partir das 11 horas estarão disponíveis no local computadores através dos quais os interessados poderão fazer os seus lances. Encerramento previsto do lote 01 às 12 horas. Acompanhe abaixo os horários previstos de encerramento de cada lote. Os imóveis poderão ser analisados através dos laudos fornecidos on-line ou in-loco.

Lote 39 (13:16h) FLORIANÓPOLIS/SC Loja Comercial
R. Bernardino Vaz, 144 - 202m² de área de terreno. Matr. 2.797 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 105.000,00.**

Lote 40 (13:18h) FLORIANÓPOLIS/SC Terreno
R. Hipólito do Vale, s/n - Lagoa da Conceição. 450m² de área total, área a ser desmembrada. Matr. 10.922 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 39.000,00.**

Lote 41 (13:20h) FLORIANÓPOLIS/SC Terreno
R. Intendente Antonio Damasco, s/n sentido bairro - SC 401 - 250m² de área total. Matr. Escritura Publica no Cartorio da Paz de Ratoões - Livro num 005 - Folha num 21. **Lance Inicial: R\$ 3.180,00.**

Lote 42 (13:22h) BRAÇO DO TROMBUDO/SC Terreno - Estrada de acesso a TV s/n - 9.54m² de área construída, 476,18m² de área total. Matr. 3.053 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 2.100,00.**

Lote 43 (13:24h) CAPINZAL/SC Terreno
R. Romildo Casa Grande, s/n - 750m² de área total. Matr. 6.196 do RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 25.800,00.**

Lote 44 (13:26h) CAXAMBU DO SUL/SC Terreno - Estrada Geral Campo de Aviação, 58 - 12m² de área construída, 1.200m² de área total. Matr. 60.150 do RGI/Chapecó. **Lance Inicial: R\$ 1.860,00.**

Lote 45 (13:28h) CHAPEÇÓ/SC Terreno
R. Mato Grosso, s/n - 2.025m² de área total. Matr. 53.876 e 3.176 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 63.000,00.**

Lote 47 (13:32h) CRICIÚMA/SC Terreno
R. dos Italianos, 275 - 3.290m² de área total. Matr. 13.390 e 14.633 do RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 57.000,00.**

Lote 48 (13:34h) FREI ROGÉRIO/SC Terreno
R. Adolfo Sollet, s/n - 450m² de área total. Matr. 12.833 do RGI/Curitiba. **Lance Inicial: R\$ 3.000,00.**

Lote 49 (13:36h) ITAJAÍ/SC Terreno - R. Poeta Bento do Nascimento, s/n - 1.464m² de área total. Matr. 6.496 do RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 13.500,00.**

Lote 50 (13:38h) ITUPORANGA/SC Terreno
R. Carlos Thiessen, s/n esquina com a prefeito Virgílio Cheller - 1.702m² de área total. Matr. 2.271 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 11.100,00.**

Lote 51 (13:40h) JOINVILLE/SC Loja Comercial
R. Anita Garibaldi, s/n - 480m² de área construída, 2.335,49m² de área de terreno. Matr. 430 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 120.000,00.**

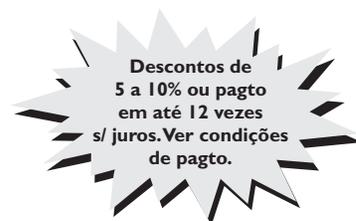
Lote 52 (13:42h) JOINVILLE/SC Terreno
R. Petrópolis, s/n - 9.958,60m² de área total. Matr. 5.228 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 159.000,00.**

Lote 53 (13:44h) JOINVILLE/SC Terreno
R. Timbó, s/n - 399,62m² de área total. Matr. 83.659 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 27.000,00.**

Lote 54 (13:46h) LAGES/SC Terreno R. Papa João XXIII, s/n esquina com a R. Joinville - 15.000m² de área total. Matr. 6.883 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 129.000,00.**

Lote 55 (13:48h) LAGES/SC Prédio Comercial
R. Aristiljano Ramos, 100 - 847,83m² de área construída, 569,17m² de área de terreno. **Lance Inicial: R\$ 270.000,00.**

Lote 56 (13:50h) RIO DO OESTE/SC Terreno
Serra da Gabiroba, s/n - 1.050m² de área total. Matr. 14.102 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 780,00.**



Lote 57 (13:52h) SÃO JOAQUIM/SC Loja Comercial - R. Marcos Batista, s/n entre o correio e a policia militar - 108m² de área construída, 374m² de área total. Matr. 167 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 36.000,00.**

Lote 58 (13:54h) SÃO JOSÉ/SC Terreno
R. Heriberto Hulse, s/n Km 199 da BR 101 - 52.314,60m² de área total. Matr. 3.129 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 1.270.800,00.**

Lote 59 (13:56h) SÃO PEDRO DE ALCÂNTARA/SC Terreno - Estrada Geral, s/n - 2.000m² de área total. Matr. 18.532 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 210,00.**

"As demais condições de venda estão disponíveis através do site www.brasiltelecom.superimovel.com.br, pelos tels: (0xx11) 3069 9448 / 9449 / 9452 ou ainda no catalogo que será distribuído no dia de encerramento do leilão."

Leiloeiro Oficial: **RODRIGO DE Q. SODRÉ SANTORO - JUCESP 449**

www.brasiltelecom.superimovel.com.br

Veja também outras oportunidades de imóveis no PR e RS



Leilão Oficial On-Line de Imóveis

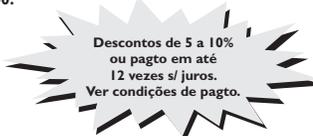
Imóveis de não uso da BrasilTelecom



EXCELENTES OPORTUNIDADES DE NEGÓCIOS

- Lote 06 (12:10h) CAMBÉ/PR Prédio Comercial** - R. Rio Grande do Norte, 20 - 314,88m² área construída, 677,25m² área de terreno. Matr. 8.898 RI/local. **Lance Inicial: R\$ 98.000,00.**
- Lote 10 (12:18h) CORNÉLIO PROCÓPIO/PR Prédio Comercial** - R. XV de Novembro, 980 - 397,85m² área construída, 1.656,80m² área de terreno. Matr. 7.562 do 1º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 175.000,00.**
- Lote 11 (12:20h) FAXINAL/PR Terreno** - R. 13 de Maio s/n - 420m² de área total. Matr. 4.986 CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 665,00.**
- Lote 14 (12:26h) IBAITI/PR Casa Residencial** - R. Nilo Sampaio, 525 - 119,40m² área construída, 625,00m² área de terreno. Matr. 9.019 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 25.200,00.**
- Lote 15 (12:28h) IVAIPORÁ/PR Prédio Comercial** - Av. São Paulo, 905 - 274,45m² de área de terreno, 487,50m² de área construída. Matr. 30.343 do CRI local. **Lance Inicial: R\$ 52.500,00.**
- Lote 16 (12:30h) JACAREZINHO/PR Prédio Comercial** - R. Antonio Lemos, 516 - 287,10m² área construída, 290m² área de terreno. Matr. 11.491 do CRI local. **Lance Inicial: R\$ 43.050,00.**
- Lote 17 (12:32h) JACAREZINHO/PR Prédio Comercial** - R. Coronel Batista, 411 - 370,53m² área construída, 1.432m² área de terreno. Matr. 11.490 do CRI local. **Lance Inicial: R\$ 92.750,00.**
- Lote 18 (12:34h) LONDRINA/PR Prédio Comercial** - Al. Manoel Ribas, 85 - 502,53m² área construída, 680m² área de terreno. Matr. 7.031 do 1º CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 245.000,00.**
- Lote 19 (12:36h) LONDRINA/PR Prédio Comercial** - R. Francisco Xavier Toda, 540 - 1.121m² área construída, 6.000,60m² área de terreno. Matr. 2.796, 2.751, 29.493 a 29.496 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 154.000,00.**
- Lote 25 (12:48h) NOVA SARANDI/PR Galpão Comercial** - R. Belém, s/n - 800m² área de terreno. Matr. 35.813 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 4.970,00.**
- Lote 27 (12:52h) PARANAGUÁ/PR Prédio Comercial** - R. Baroneza do Cerro Azul, s/n - 260m² área de terreno, 260m² de área construída Matr. 30.275 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 14.000,00.**
- Lote 28 (12:54h) PARANAGUA/PR Galpão Comercial** - R. Nestor Victor, 284 - 273m² de área de terreno, 185,15m² de área construída. Matr. 8.206 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 70.000,00.**
- Lote 31 (13:00h) PIRAI DO SUL/PR Sítio** - Rancho C Bairro da Lança, s/n - 100m² de área total. Matr. 2.074 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 357,00.**
- Lote 38 (13:14h) VENCESLAU BRAZ/PR Prédio Comercial** - R. dos Expedicionários, 574 - 519,06m² área construída, 703,23m² área de terreno. Matr. 4.915 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 112.000,00.**

Início on-line: desde 11/11/2001 todos os lotes estão disponíveis para receber lances via Internet através do endereço www.brasiltelecom.superimovel.com.br. Data do Leilão: 07/12/2001 sexta-feira - 12 horas. Local: Al. Lorena, 800 - Sala First - São Paulo - SP
A partir das 11 horas estarão disponíveis no local computadores através dos quais os interessados poderão fazer os seus lances.



"As demais condições de venda estão disponíveis através do site www.brasiltelecom.superimovel.com.br, pelos tels: (0xx11) 3069 9448 / 9449 / 9452 ou ainda no catalogo que será distribuído no dia de encerramento do leilão."
Leiloeiro Oficial: Rodrigo de Q. Sodré Santoro - JUCESP 449

www.brasiltelecom.superimovel.com.br

Veja também outras oportunidades de imóveis em SC e RS

JORNAL DE LONDRINA - 04 X 11 - 25/NOV/01



Leilão Oficial On-Line de Imóveis

Imóveis de não uso da BrasilTelecom



EXCELENTES OPORTUNIDADES DE NEGÓCIOS

- Lote 08 (12:14h) CASCAVEL/PR Galpão Comercial** - Almoz Gleba Rio Cascavel, s/n - 12.226,50m² de terreno 949,51m² de área construída. Matr. 28.618 do 2º CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 157.500,00.**
- Lote 09 (12:16h) CASCAVEL/PR Casa** - R. Maranhão, 511 - 186,50m² área construída, 444,35m² área de terreno. Matr. 2.139 do 2º CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 63.000,00.**
- Lote 12 (12:22h) FRANCISCO BELTRÃO/PR Sítio** Colônia das Missões, s/n - 660m² de área total. Matr. 10.357 do 2º CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 336,00.**
- Lote 13 (12:24h) FRANCISCO BELTRÃO/PR Prédio Comercial** - R. Vereador Lauro Werlang, 1.055 - 608,90m² área construída, 1.742,68m² área de terreno. Matr. 22.426 do 1º CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 225.000,00.**
- Lote 26 (12:50h) PALMAS/PR Sítio** - R. Bernardino Viana, s/n - 16.186,45m² de área total. Matr. 8.745 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 7.770,00.**
- Lote 30 (12:58h) PATO BRANCO/PR Prédio Comercial** - R. Itabira, 650 - 332,37m² área construída, 1.879,07m² área de terreno. Matr. 32.943 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 73.500,00.**
- Lote 37 (13:12h) TOLEDO/PR Terreno** Av. Parigot de Souza, s/n - 1.652m² de área total. Matr. 25.120, 21.828 e 19.665 do 1º RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 44.450,00.**

Início on-line: desde 11/11/2001 todos os lotes estão disponíveis para receber lances via Internet através do endereço www.brasiltelecom.superimovel.com.br. Data do Leilão: 07/12/2001 sexta-feira - 12 horas. Local: Al. Lorena, 800 - Sala First - São Paulo - SP
A partir das 11 horas estarão disponíveis no local computadores através dos quais os interessados poderão fazer os seus lances.



"As demais condições de venda estão disponíveis através do site www.brasiltelecom.superimovel.com.br, pelos tels: (0xx11) 3069 9448 / 9449 / 9452 ou ainda no catalogo que será distribuído no dia de encerramento do leilão."
Leiloeiro Oficial: Rodrigo de Q. Sodré Santoro - JUCESP 449

www.brasiltelecom.superimovel.com.br

Veja também outras oportunidades de imóveis em SC e RS

GAZETA DO PARANÁ - 04 X 11 - 25/NOV/01



Brasil Telecom

Leilão Oficial On-Line de Imóveis

Imóveis de não uso da BrasilTelecom



EXCELENTES OPORTUNIDADES DE NEGÓCIOS

Lote 05 (12:08h) APUCARANA/PR Prédio Comercial - R. Clotário Portugal, 54 - 476,59m² área construída, 2.362,50m² área de terreno. Matr. 722 do 1º CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 162.050,00.**

Lote 20 (12:38h) MARINGÁ/PR Galpão Comercial - Av. das Indústrias, 78 - 506,04m² área construída, 8.129,77m² área de terreno. Matr. 63.792 do 1º CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 180.000,00.**

Lote 21 (12:40h) MARINGÁ/PR Prédio Comercial - Av. Mauá, 2.118 - 1.184,42m² área construída, 2.000m² área de terreno. Matr. 64.460 do 1º CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 203.000,00.**

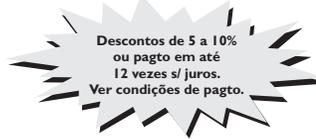
Lote 22 (12:42h) MARINGÁ/PR Terreno - Av. Mauá, 2.118 - 500m² de área total. Matr. 50.906 do 1º CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 12.950,00.**

Lote 23 (12:44h) MARINGÁ/PR Terreno - R. Castro Alves, s/n - 3.987m² de área total. Matr. 34.562 do 1º CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 89.950,00.**

Lote 24 (12:46h) MARINGÁ/PR Prédio Comercial - R. Neo A. Martins, 2.263 - Segundo e Quarto Pavimento 1.166m² área construída, 508m² área de terreno. Matr. 58.948 do 1º CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 405.000,00.**

Lote 29 (12:56h) PARANAVAÍ/PR Prédio Comercial - R. Souza Naves, 1.412 - 738m² área construída, 390m² área de terreno. Matr. 31.380 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 122.500,00.**

Início on-line: desde 11/11/2001 todos os lotes estão disponíveis para receber lances via Internet através do endereço www.brasiltelecom.superimovel.com.br. Data do Leilão: 07/12/2001 sexta-feira - 12 horas. Local: Al. Lorena, 800 - Sala First - São Paulo - SP
A partir das 11 horas estarão disponíveis no local computadores através dos quais os interessados poderão fazer os seus lances.



"As demais condições de venda estão disponíveis através do site www.brasiltelecom.superimovel.com.br, pelos tels: (0xx11) 3069 9448 / 9449 / 9452 ou ainda no catalogo que será distribuído no dia de encerramento do leilão."
Leiloeiro Oficial: Rodrigo de Q. Sodré Santoro - JUCESP 449

www.brasiltelecom.superimovel.com.br

Veja também outras oportunidades de imóveis em SC e RS

HOJE - 04 X 09 - 25/NOV/01



Brasil Telecom

Leilão Oficial On-Line de Imóveis

Imóveis de não uso da BrasilTelecom



EXCELENTES OPORTUNIDADES DE NEGÓCIOS

Lote 07 (12:12h) CARAMBEI/PR Chacára - Capim Verde Tainhas s/n - 1.445,25m² de terreno. Matr. 12.745. CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 1.365,00.**

Lote 32 (13:02h) PONTA GROSSA/PR Galpão Comercial AlmoX R. Euclides C Ribas, 200 - 2.090,74m² área construída, 10.962m² área de terreno. Matr. 28.573 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 294.819,00.**

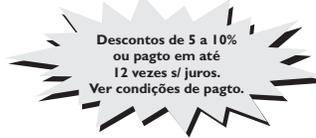
Lote 33 (13:04h) PONTA GROSSA/PR Casa - R. Francisco Ribas, 44 - 350m² área construída, 775m² área de terreno. **Lance Inicial: R\$ 207.000,00.**

Lote 34 (13:06h) PONTA GROSSA/PR Prédio Comercial - Praça Barão do Rio Branco, 217 - 1.228,70m² área construída, 606,33m² área de terreno. Matr. 36.572 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 256.900,00.**

Lote 35 (13:08h) PONTA GROSSA/PR Prédio Comercial - R. Dr. Colares, 255/257 - 669,94m² área construída, 167,49m² área de terreno. Matr. 3.712 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 245.700,00.**

Lote 36 (13:10h) PONTA GROSSA/PR Prédio Comercial - R. Frei Caneca, 120 - 322,74m² área construída, 343,20m² área de terreno. Matr. 13.848 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 81.000,00.**

Início on-line: desde 11/11/2001 todos os lotes estão disponíveis para receber lances via Internet através do endereço www.brasiltelecom.superimovel.com.br. Data do Leilão: 07/12/2001 sexta-feira - 12 horas. Local: Al. Lorena, 800 - Sala First - São Paulo - SP
A partir das 11 horas estarão disponíveis no local computadores através dos quais os interessados poderão fazer os seus lances.



"As demais condições de venda estão disponíveis através do site www.brasiltelecom.superimovel.com.br, pelos tels: (0xx11) 3069 9448 / 9449 / 9452 ou ainda no catalogo que será distribuído no dia de encerramento do leilão."
Leiloeiro Oficial: Rodrigo de Q. Sodré Santoro - JUCESP 449

www.brasiltelecom.superimovel.com.br

Veja também outras oportunidades de imóveis em SC e RS

JORNAL DA MANHÃ - 04 X 08 - 25/NOV/01



Brasil Telecom

Leilão Oficial On-Line de Imóveis

Imóveis de não uso da BrasilTelecom



EXCELENTES OPORTUNIDADES DE NEGÓCIOS

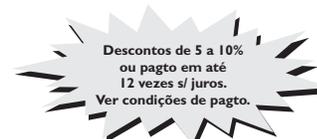
Lote 01 (12:00h) CURITIBA/PR Prédio Comercial - R. da Glória, 393 - 2.265,50m² área construída, 510,90m² área de terreno. Matr. 30.005 do 2º CRI/ Local. **Lance Inicial: R\$ 896.000,00.**

Lote 02 (12:02h) CURITIBA/PR Terreno - R. Francisco Derosso, s/n - 600m² de área de terreno. Matr. 55.976 do 8º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 67.500,00.**

Lote 03 (12:04h) CURITIBA/PR Prédio Comercial - R. Humberto H. Parolin, 460 - 1.349,42m² de área construída, 6.341m² de área de terreno. Matr. 7.952 do 7º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 402.500,00.**

Lote 04 (12:06h) CURITIBA/PR Prédio Comercial - Trav. Teixeira de Freitas, 80 - 242m² de área de terreno. Matr. 7.865 do 8º RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 81.200,00.**

Início on-line: desde 11/11/2001 todos os lotes estão disponíveis para receber lances via Internet através do endereço www.brasiltelecom.superimovel.com.br. Data do Leilão: 07/12/2001 sexta-feira - 12 horas. Local: Al. Lorena, 800 - Sala First - São Paulo - SP
A partir das 11 horas estarão disponíveis no local computadores através dos quais os interessados poderão fazer os seus lances.

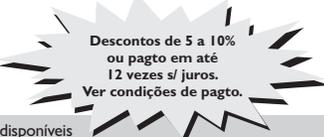


"As demais condições de venda estão disponíveis através do site www.brasiltelecom.superimovel.com.br, pelos tels: (0xx11) 3069 9448 / 9449 / 9452 ou ainda no catalogo que será distribuído no dia de encerramento do leilão."
Leiloeiro Oficial: Rodrigo de Q. Sodré Santoro - JUCESP 449

www.brasiltelecom.superimovel.com.br

Veja também outras oportunidades de imóveis em SC e RS

ESTADO DO PARANÁ - 04 X 07 - 25/NOV/01

	Leilão Oficial On-Line de Imóveis Imóveis de não uso da BrasilTelecom	
EXCELENTES OPORTUNIDADES DE NEGÓCIOS		
Lote 61 (14:00h) PELOTAS/RS - Loja - Rua General Osório, 1.063 - 4.541,30m ² área construída, 3.659,05m ² área de terreno. Matr: 10.161 RI/local. Lance Inicial: R\$ 1.600.000,00.	 <p>Descontos de 5 a 10% ou pagto em até 12 vezes s/ juros. Ver condições de pagto.</p>	
Início on-line: desde 11/11/2001 todos os lotes estão disponíveis para receber lances via Internet através do endereço www.brasiltelecom.superimovel.com.br . Data do Leilão: 07/12/2001 sexta-feira - 12 horas. Local: Al. Lorena, 800 - Sala First - São Paulo - SP A partir das 11 horas estarão disponíveis no local computadores através dos quais os interessados poderão fazer os seus lances.		
"As demais condições de venda estão disponíveis através do site www.brasiltelecom.superimovel.com.br , pelos tels: (0xx11) 3069 9448 / 9449 / 9452 ou ainda no catalogo que será distribuído no dia de encerramento do leilão." Leiloeiro Oficial: Rodrigo de Q. Sodré Santoro - JUCESP 449		
www.brasiltelecom.superimovel.com.br Veja também outras oportunidades de imóveis no PR e SC		

 **Leilão Oficial On-Line de Imóveis** 
Imóveis de não uso da BrasilTelecom Leilão Oficial On-Line

EXCELENTES OPORTUNIDADES DE NEGÓCIOS

Lote 61 (14:00h) PELOTAS/RS - Loja - Rua
General Osório, 1.063 - 4.541,30m² área construída,
3.659,05m² área de terreno. Matr. 10.161 RI/local.
Lance Inicial: R\$ 1.600.000,00.

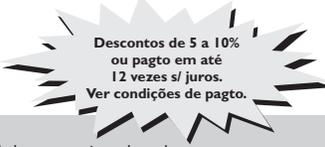
**Descontos de 5 a 10%
ou pagto em até
12 vezes s/ juros.
Ver condições de pagto.**

Início on-line: desde 11/11/2001 todos os lotes estarão disponíveis para receber lances via Internet através do endereço www.brasiltelecom.superimovel.com.br - **Data do Leilão:** 07/12/2001 sexta-feira - 12 horas - **Local:** Alameda Lorena, 800 - Sala First - São Paulo/SP. **Encerramento do Leilão on-line em 3 praças:** São Paulo: Al. Lorena, 800 - Sala First - São Paulo/SP - Santa Catarina: Rua Desembargador Gil Costa, s/nº no auditório da TELESC BRASIL - Florianópolis/SC - Paraná: Av. Manoel Ribas, 115 - 17º Andar - auditório da presidência - Curitiba/PR. A partir das 11 horas estarão disponíveis no local computadores através dos quais os interessados poderão fazer os seus lances.

"As demais condições de venda estão disponíveis através do site www.brasiltelecom.superimovel.com.br, pelos tels: (0xx11) 3069 9448 / 9449 / 9452 ou ainda no catalogo que será distribuído no dia de encerramento do leilão."
Leiloeiro Oficial: Rodrigo de Q. Sodré Santoro - JUCESP 449

www.brasiltelecom.superimovel.com.br
Veja também outras oportunidades de imóveis no PR e SC

ZERO HORA - 02 X 06 - 02/DEZ/01

	Leilão Oficial On-Line de Imóveis Imóveis de não uso da BrasilTelecom	
EXCELENTES OPORTUNIDADES DE NEGÓCIOS		
Lote 61 (14:00h) PELOTAS/RS - Loja - Rua General Osório, 1.063 - 4.541,30m² área construída, 3.659,05m² área de terreno. Matr: 10.161 RI/local. Lance Inicial: R\$ 1.600.000,00.	 <p>Descontos de 5 a 10% ou pagto em até 12 vezes s/ juros. Ver condições de pagto.</p>	
<p>Início on-line: desde 11/11/2001 todos os lotes estão disponíveis para receber lances via Internet através do endereço www.brasilelecom.superimovel.com.br. Data do Leilão: 07/12/2001 sexta-feira - 12 horas. Local: Al. Lorena, 800 - Sala First - São Paulo - SP A partir das 11 horas estarão disponíveis no local computadores através dos quais os interessados poderão fazer os seus lances.</p>		
<p>"As demais condições de venda estão disponíveis através do site www.brasilelecom.superimovel.com.br, pelos tels: (0xx11) 3069 9448 / 9449 / 9452 ou ainda no catalogo que será distribuído no dia de encerramento do leilão." Leiloeiro Oficial: Rodrigo de Q. Sodré Santoro - JUCESP 449</p>		
www.brasilelecom.superimovel.com.br Veja também outras oportunidades de imóveis no PR e SC		

ZERO HORA - 02 X 06 - 22/NOV/01



Leilão Oficial On-Line de Imóveis em SC e PR

Imóveis de não uso da BrasilTelecom



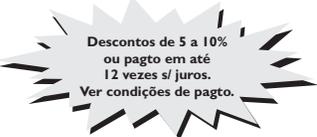
EXCELENTES OPORTUNIDADES DE NEGÓCIOS

Lote 44 (13:26h) CAXAMBÚ DO SUL/SC Terreno - Estrada Geral Campo de Aviação, 58 - 12m² de área construída, 1.200m² de área total. Matr. 60.150 do RGI/Chapecó. **Lance Inicial: R\$ 1.860,00.**

Lote 45 (13:28h) CHAPECÓ/SC Terreno - R. Mato Grosso, s/n - 2.025m² de área total. Matr. 53.876 e 3.176 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 63.000,00.**

Início on-line: desde 11/11/2001 todos os lotes estão disponíveis para receber lances via Internet através do endereço www.brasiltelecom.superimovel.com.br. Data do Leilão: 07/12/2001 sexta-feira - 12 horas. Local: Al. Lorena, 800 - Sala First - São Paulo - SP

A partir das 11 horas estarão disponíveis no local computadores através dos quais os interessados poderão fazer os seus lances.



**Descontos de 5 a 10%
ou pagto em até
12 vezes s/ juros.
Ver condições de pagto.**

"As demais condições de venda estão disponíveis através do site www.brasiltelecom.superimovel.com.br, pelos tels: (0xx11) 3069 9448 / 9449 / 9452 ou ainda no catalogo que será distribuído no dia de encerramento do leilão."
Leiloeiro Oficial: Rodrigo de Q. Sodré Santoro - JUCESP 449

www.brasiltelecom.superimovel.com.br

Veja também outras oportunidades de imóveis no Paraná

DIÁRIO DA MANHÃ - 03 X 07 - 18/NOV/01



Leilão Oficial On-Line de Imóveis em SC e PR

Imóveis de não uso da BrasilTelecom



EXCELENTES OPORTUNIDADES DE NEGÓCIOS

Lote 39 (13:16h) FLORIANÓPOLIS/SC Loja Comercial - R. Bernardino Vaz, 144 - 202m² de área de terreno. Matr. 2.797 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 105.000,00.**

Lote 40 (13:18h) FLORIANÓPOLIS/SC Terreno - R. Hipólito do Vale, s/n - Lagoa da Conceição. 450m² de área total, área a ser desmembrada. Matr. 10.922 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 39.000,00.**

Lote 41 (13:20h) FLORIANÓPOLIS/SC Terreno - R. Intendente Antonio Damasco, s/n sentido bairro - SC 401 - 250m² de área total. Matr. Escritura Publica no Cartorio da Paz de Ratonos - Livro num 005 - Folha num 21. **Lance Inicial: R\$ 3.180,00.**

Lote 47 (13:32h) CRICIÚMA/SC Terreno - R. dos Italianos, 275 - 3.290m² de área total. Matr. 13.390 e 14.633 do RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 57.000,00.**

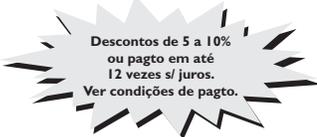
Lote 49 (13:36h) ITAJAÍ/SC Terreno - R. Poeta Bento do Nascimento, s/n - 1.464m² de área total. Matr. 6.496 do RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 13.500,00.**

Lote 58 (13:54h) SÃO JOSÉ/SC Terreno - R. Heriberto Hulse, s/n Km 199 da BR 101 - 52.314,60m² de área total. Matr. 3.129 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 1.270.800,00.**

Lote 59 (13:56h) SÃO PEDRO DE ALCÂNTARA/SC Terreno - Estrada Geral, s/n - 2.000m² de área total. Matr. 18.532 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 210,00.**

Início on-line: desde 11/11/2001 todos os lotes estão disponíveis para receber lances via Internet através do endereço www.brasiltelecom.superimovel.com.br. Data do Leilão: 07/12/2001 sexta-feira - 12 horas. Local: Al. Lorena, 800 - Sala First - São Paulo - SP

A partir das 11 horas estarão disponíveis no local computadores através dos quais os interessados poderão fazer os seus lances.



**Descontos de 5 a 10%
ou pagto em até
12 vezes s/ juros.
Ver condições de pagto.**

"As demais condições de venda estão disponíveis através do site www.brasiltelecom.superimovel.com.br, pelos tels: (0xx11) 3069 9448 / 9449 / 9452 ou ainda no catalogo que será distribuído no dia de encerramento do leilão."
Leiloeiro Oficial: Rodrigo de Q. Sodré Santoro - JUCESP 449

www.brasiltelecom.superimovel.com.br

Veja também outras oportunidades de imóveis no Paraná

DIÁRIO CATARINENSE - 02 X 09 - 18/NOV/01



Brasil Telecom

Leilão Oficial On-Line de Imóveis em SC e PR

Imóveis de não uso da BrasilTelecom



superimovel.com

Leilão Oficial On-Line

EXCELENTES OPORTUNIDADES DE NEGÓCIOS

Lote 42 (13:22h) BRAÇO DOTROMBUDO/SC Terreno - Estrada de acesso a TV s/n - 9,54m² de área construída, 476,18m² de área total. Matr. 3.053 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 2.100,00.**

Lote 43 (13:24h) CAPINZAL/SC Terreno - R. Romildo Casa Grande, s/n - 750m² de área total, Matr. 6.196 do RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 25.800,00.**

Lote 48 (13:34h) FREI ROGÉRIO/SC Terreno - R. Adolfo Sollet, s/n - 450m² de área total. Matr. 12.833 do RGI/Curitiba. **Lance Inicial: R\$ 3.000,00.**

Lote 50 (13:38h) ITUPORANGA/SC Terreno - R. Carlos Thiessen, s/n esquina com a prefeito Virgílio Cheller - 1.702m² de área total. Matr. 2.271 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 11.100,00.**

Lote 54 (13:46h) LAGES/SC Terreno - R. Papa João XXIII, s/n esquina com a R. Joinville - 15.000m² de área total. Matr. 6.883 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 129.000,00.**

Lote 55 (13:48h) LAGES/SC Prédio Comercial - R. Aristiliano Ramos, 100 - 847,83m² de área construída, 569,17m² de área de terreno. **Lance Inicial: R\$ 270.000,00.**

Lote 56 (13:50h) RIO DO OESTE/SC Terreno - Serra da Gabiroba, s/n - 1.050m² de área total. Matr. 14.102 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 780,00.**

Lote 57 (13:52h) SÃO JOAQUIM/SC Loja Comercial - R. Marcos Batista, s/n entre o correio e a polícia militar - 108m² de área construída, 374m² de área total. Matr. 167 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 36.000,00.**

Início on-line: desde 11/11/2001 todos os lotes estão disponíveis para receber lances via Internet através do endereço www.brasiltelecom.superimovel.com.br. Data do Leilão: 07/12/2001 sexta-feira - 12 horas. Local: Al. Lorena, 800 - Sala First - São Paulo - SP
A partir das 11 horas estarão disponíveis no local computadores através dos quais os interessados poderão fazer os seus lances.

**Descontos de 5 a 10%
ou pagto em até
12 vezes s/ juros.
Ver condições de pagto.**

"As demais condições de venda estão disponíveis através do site www.brasiltelecom.superimovel.com.br, pelos tels: (0xx11) 3069 9448 / 9449 / 9452 ou ainda no catalogo que será distribuído no dia de encerramento do leilão."
Leiloeiro Oficial: Rodrigo de Q. Sodré Santoro - JUCESP 449

www.brasiltelecom.superimovel.com.br

Veja também outras oportunidades de imóveis no Paraná

CORREIO LAGEANO - 03 X 09 - 18/NOV/01



Brasil Telecom

Leilão Oficial On-Line de Imóveis em SC e PR

Imóveis de não uso da BrasilTelecom



superimovel.com

Leilão Oficial On-Line

EXCELENTES OPORTUNIDADES DE NEGÓCIOS

Lote 51 (13:40h) JOINVILLE/SC Loja Comercial - R. Anita Garibaldi, s/n - 480m² de área construída, 2.335,49m² de área de terreno. Matr. 430 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 120.000,00.**

Lote 52 (13:42h) JOINVILLE/SC Terreno - R. Petrópolis, s/n - 9.958,60m² de área total. Matr. 5.228 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 159.000,00.**

Lote 53 (13:44h) JOINVILLE/SC Terreno - R. Timbó, s/n - 399,62m² de área total. Matr. 83.659 do RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 27.000,00.**

Início on-line: desde 11/11/2001 todos os lotes estão disponíveis para receber lances via Internet através do endereço www.brasiltelecom.superimovel.com.br. Data do Leilão: 07/12/2001 sexta-feira - 12 horas. Local: Al. Lorena, 800 - Sala First - São Paulo - SP
A partir das 11 horas estarão disponíveis no local computadores através dos quais os interessados poderão fazer os seus lances.

**Descontos de 5 a 10%
ou pagto em até
12 vezes s/ juros.
Ver condições de pagto.**

"As demais condições de venda estão disponíveis através do site www.brasiltelecom.superimovel.com.br, pelos tels: (0xx11) 3069 9448 / 9449 / 9452 ou ainda no catalogo que será distribuído no dia de encerramento do leilão."
Leiloeiro Oficial: Rodrigo de Q. Sodré Santoro - JUCESP 449

www.brasiltelecom.superimovel.com.br

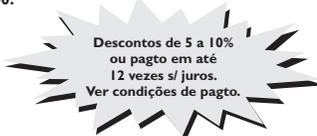
Veja também outras oportunidades de imóveis no Paraná

A NOTÍCIA - 03 X 07 - 18/NOV/01

EXCELENTES OPORTUNIDADES DE NEGÓCIOS

- Lote 06 (12:10h) CAMBÉ/PR Prédio Comercial** - R. Rio Grande do Norte, 20 - 314,88m² área construída, 677,25m² área de terreno. Matr. 8.898 RI/local. **Lance Inicial: R\$ 98.000,00.**
- Lote 10 (12:18h) CORNÉLIO PROCÓPIO/PR Prédio Comercial** - R. XV de Novembro, 980 - 397,85m² área construída, 1.656,80m² área de terreno. Matr. 7.562 do 1º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 175.000,00.**
- Lote 11 (12:20h) FAXINAL/PR Terreno** - R. 13 de Maio s/n - 420m² de área total. Matr. 4.986 CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 665,00.**
- Lote 14 (12:26h) IBAITI/PR Casa Residencial** - R. Nilo Sampaio, 525 - 119,40m² área construída, 625,00m² área de terreno. Matr. 9.019 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 25.200,00.**
- Lote 15 (12:28h) IVAIPORÁ/PR Prédio Comercial** - Av. São Paulo, 905 - 274,45m² de área de terreno, 487,50m² de área construída. Matr. 30.343 do CRI local. **Lance Inicial: R\$ 52.500,00.**
- Lote 16 (12:30h) JACAREZINHO/PR Prédio Comercial** - R. Antonio Lemos, 516 - 287,10m² área construída, 290m² área de terreno. Matr. 11.491 do CRI local. **Lance Inicial: R\$ 43.050,00.**
- Lote 17 (12:32h) JACAREZINHO/PR Prédio Comercial** - R. Coronel Batista, 411 - 370,53m² área construída, 1.432m² área de terreno. Matr. 11.490 do CRI local. **Lance Inicial: R\$ 92.750,00.**
- Lote 18 (12:34h) LONDRINA/PR Prédio Comercial** - Al. Manoel Ribas, 85 - 502,53m² área construída, 680m² área de terreno. Matr. 7.031 do 1º CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 245.000,00.**
- Lote 19 (12:36h) LONDRINA/PR Prédio Comercial** - R. Francisco Xavier Toda, 540 - 1.121m² área construída, 6.000,60m² área de terreno. Matr. 2.796, 2.751, 29.493 a 29.496 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 154.000,00.**
- Lote 25 (12:48h) NOVA SARANDI/PR Galpão Comercial** - R. Belém, s/n - 800m² área de terreno. Matr. 35.813 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 4.970,00.**
- Lote 27 (12:52h) PARANAGUÁ/PR Prédio Comercial** - R. Baroneza do Cerro Azul, s/n - 260m² área de terreno, 260m² de área construída Matr. 30.275 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 14.000,00.**
- Lote 28 (12:54h) PARANAGUÁ/PR Galpão Comercial** - R. Nestor Victor, 284 - 273m² de área de terreno, 185,15m² de área construída. Matr. 8.206 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 70.000,00.**
- Lote 31 (13:00h) PIRAI DO SUL/PR Sítio** - Rancho C Bairro da Lança, s/n - 100m² de área total. Matr. 2.074 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 357,00.**
- Lote 38 (13:14h) VENCESLAU BRAZ/PR Prédio Comercial** - R. dos Expedicionários, 574 - 519,06m² área construída, 703,23m² área de terreno. Matr. 4.915 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 112.000,00.**

Início on-line: desde 11/11/2001 todos os lotes estão disponíveis para receber lances via Internet através do endereço www.brasiltelecom.superimovel.com.br. Data do Leilão: 07/12/2001 sexta-feira - 12 horas. Local: Al. Lorena, 800 - Sala First - São Paulo - SP
A partir das 11 horas estarão disponíveis no local computadores através dos quais os interessados poderão fazer os seus lances.



"As demais condições de venda estão disponíveis através do site www.brasiltelecom.superimovel.com.br, pelos tels: (0xx11) 3069 9448 / 9449 / 9452 ou ainda no catalogo que será distribuído no dia de encerramento do leilão."
Leiloeiro Oficial: Rodrigo de Q. Sodré Santoro - JUCESP 449

www.brasiltelecom.superimovel.com.br

Veja também outras oportunidades de imóveis em Santa Catarina

JORNAL DE LONDRINA - 04 X 11 - 18/NOV/01

EXCELENTES OPORTUNIDADES DE NEGÓCIOS

- Lote 08 (12:14h) CASCAVEL/PR Galpão Comercial** - Almoz Gleba Rio Cascavel, s/n - 12.226,50m² de terreno 949,51m² de área construída. Matr. 28.618 do 2º CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 157.500,00.**
- Lote 09 (12:16h) CASCAVEL/PR Casa** - R. Maranhão, 511 - 186,50m² área construída, 444,35m² área de terreno. Matr. 2.139 do 2º CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 63.000,00.**
- Lote 12 (12:22h) FRANCISCO BELTRÃO/PR Sítio** Colônia das Missões, s/n - 660m² de área total. Matr. 10.357 do 2º CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 336,00.**
- Lote 13 (12:24h) FRANCISCO BELTRÃO/PR Prédio Comercial** - R. Vereador Lauro Werlang, 1.055 - 608,90m² área construída, 1.742,68m² área de terreno. Matr. 22.426 do 1º CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 225.000,00.**
- Lote 26 (12:50h) PALMAS/PR Sítio** - R. Bernardino Viana, s/n - 16.186,45m² de área total. Matr. 8.745 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 7.770,00.**
- Lote 30 (12:58h) PATO BRANCO/PR Prédio Comercial** - R. Itabira, 650 - 332,37m² área construída, 1.879,07m² área de terreno. Matr. 32.943 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 73.500,00.**
- Lote 37 (13:12h) TOLEDO/PR Terreno** Av. Parigot de Souza, s/n - 1.652m² de área total. Matr. 25.120, 21.828 e 19.665 do 1º RGI/local. **Lance Inicial: R\$ 44.450,00.**

Início on-line: desde 11/11/2001 todos os lotes estão disponíveis para receber lances via Internet através do endereço www.brasiltelecom.superimovel.com.br. Data do Leilão: 07/12/2001 sexta-feira - 12 horas. Local: Al. Lorena, 800 - Sala First - São Paulo - SP
A partir das 11 horas estarão disponíveis no local computadores através dos quais os interessados poderão fazer os seus lances.



"As demais condições de venda estão disponíveis através do site www.brasiltelecom.superimovel.com.br, pelos tels: (0xx11) 3069 9448 / 9449 / 9452 ou ainda no catalogo que será distribuído no dia de encerramento do leilão."
Leiloeiro Oficial: Rodrigo de Q. Sodré Santoro - JUCESP 449

www.brasiltelecom.superimovel.com.br

Veja também outras oportunidades de imóveis em Santa Catarina

GAZETA DO PARANÁ - 04 X 11 - 18/NOV/01



Brasil Telecom

Leilão Oficial On-Line de Imóveis em SC e PR

Imóveis de não uso da BrasilTelecon



Leilão Oficial On-Line

EXCELENTES OPORTUNIDADES DE NEGÓCIOS

Lote 05 (12:08h) APUCARANA/PR Prédio Comercial - R. Clotário Portugal, 54 - 476,59m² área construída, 2.362,50m² área de terreno. Matr. 722 do 1º CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 162.050,00.**

Lote 20 (12:38h) MARINGÁ/PR Galpão Comercial - Av. das Indústrias, 78 - 506,04m² área construída, 8.129,77m² área de terreno. Matr. 63.792 do 1º CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 180.000,00.**

Lote 21 (12:40h) MARINGÁ/PR Prédio Comercial - Av. Mauá, 2.118 - 1.184,42m² área construída, 2.000m² área de terreno. Matr. 64.460 do 1º CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 203.000,00.**

Lote 22 (12:42h) MARINGÁ/PR Terreno - Av. Mauá, 2.118 - 500m² de área total. Matr. 50.906 do 1º CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 12.950,00.**

Lote 23 (12:44h) MARINGÁ/PR Terreno - R. Castro Alves, s/n - 3.987m² de área total. Matr. 34.562 do 1º CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 89.950,00.**

Lote 24 (12:46h) MARINGÁ/PR Prédio Comercial - R. Neo A. Martins, 2.263 - Segundo e Quarto Pavimento 1.166m² área construída, 508m² área de terreno. Matr. 58.948 do 1º CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 405.000,00.**

Lote 29 (12:56h) PARANAVAÍ/PR Prédio Comercial - R. Souza Naves, 1.412 - 738m² área construída, 390m² área de terreno. Matr. 31.380 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 122.500,00.**

Início on-line: desde 11/11/2001 todos os lotes estão disponíveis para receber lances via Internet através do endereço www.brasiltelecom.superimovel.com.br. Data do Leilão: 07/12/2001 sexta-feira - 12 horas. Local: Al. Lorena, 800 - Sala First - São Paulo - SP
A partir das 11 horas estarão disponíveis no local computadores através dos quais os interessados poderão fazer os seus lances.



"As demais condições de venda estão disponíveis através do site www.brasiltelecom.superimovel.com.br, pelos tels: (0xx11) 3069 9448 / 9449 / 9452 ou ainda no catalogo que será distribuído no dia de encerramento do leilão."
Leiloeiro Oficial: Rodrigo de Q. Sodré Santoro - JUCESP 449

www.brasiltelecom.superimovel.com.br

Veja também outras oportunidades de imóveis em Santa Catarina

HOJE - 04 X 09 - 18/NOV/01



Brasil Telecom

Leilão Oficial On-Line de Imóveis em SC e PR

Imóveis de não uso da BrasilTelecon



Leilão Oficial On-Line

EXCELENTES OPORTUNIDADES DE NEGÓCIOS

Lote 07 (12:12h) CARAMBEI/PR Chacára - Capim Verde Tainhas s/n - 1.445,25m² de terreno. Matr. 12.745. CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 1.365,00.**

Lote 32 (13:02h) PONTA GROSSA/PR Galpão Comercial Almox R. Euclides C Ribas, 200 - 2.090,74m² área construída, 10.962m² área de terreno. Matr. 28.573 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 294.819,00.**

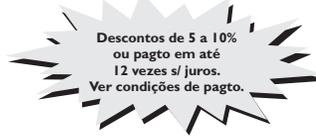
Lote 33 (13:04h) PONTA GROSSA/PR Casa - R. Francisco Ribas, 44 - 350m² área construída, 775m² área de terreno. **Lance Inicial: R\$ 207.000,00.**

Lote 34 (13:06h) PONTA GROSSA/PR Prédio Comercial - Praça Barão do Rio Branco, 217 - 1.228,70m² área construída, 606,33m² área de terreno. Matr. 36.572 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 256.900,00.**

Lote 35 (13:08h) PONTA GROSSA/PR Prédio Comercial - R. Dr. Colares, 255/257 - 669,94m² área construída, 167,49m² área de terreno. Matr. 3.712 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 245.700,00.**

Lote 36 (13:10h) PONTA GROSSA/PR Prédio Comercial - R. Frei Caneca, 120 - 322,74m² área construída, 343,20m² área de terreno. Matr. 13.848 do CRI/local. **Lance Inicial: R\$ 81.000,00.**

Início on-line: desde 11/11/2001 todos os lotes estão disponíveis para receber lances via Internet através do endereço www.brasiltelecom.superimovel.com.br. Data do Leilão: 07/12/2001 sexta-feira - 12 horas. Local: Al. Lorena, 800 - Sala First - São Paulo - SP
A partir das 11 horas estarão disponíveis no local computadores através dos quais os interessados poderão fazer os seus lances.



"As demais condições de venda estão disponíveis através do site www.brasiltelecom.superimovel.com.br, pelos tels: (0xx11) 3069 9448 / 9449 / 9452 ou ainda no catalogo que será distribuído no dia de encerramento do leilão."
Leiloeiro Oficial: Rodrigo de Q. Sodré Santoro - JUCESP 449

www.brasiltelecom.superimovel.com.br

Veja também outras oportunidades de imóveis em Santa Catarina

JORNAL DA MANHÃ - 04 X 08 - 18/NOV/01



Brasil Telecom

Leilão Oficial On-Line de Imóveis em SC e PR

Imóveis de não uso da BrasilTelecon



Leilão Oficial On-Line

EXCELENTES OPORTUNIDADES DE NEGÓCIOS

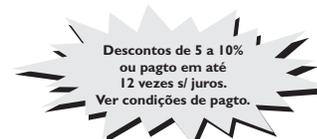
Lote 01 (12:00h) CURITIBA/PR Prédio Comercial - R. da Glória, 393 - 2.265,50m² área construída, 510,90m² área de terreno. Matr. 30.005 do 2º CRI/ Local. **Lance Inicial: R\$ 896.000,00.**

Lote 02 (12:02h) CURITIBA/PR Terreno - R. Francisco Derosso, s/n - 600m² de área de terreno. Matr. 55.976 do 8º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 67.500,00.**

Lote 03 (12:04h) CURITIBA/PR Prédio Comercial - R. Humberto H. Parolin, 460 - 1.349,42m² de área construída, 6.341m² de área de terreno. Matr. 7.952 do 7º CRI/Local. **Lance Inicial: R\$ 402.500,00.**

Lote 04 (12:06h) CURITIBA/PR Prédio Comercial - Trav. Teixeira de Freitas, 80 - 242m² de área de terreno. Matr. 7.865 do 8º RGI/Local. **Lance Inicial: R\$ 81.200,00.**

Início on-line: desde 11/11/2001 todos os lotes estão disponíveis para receber lances via Internet através do endereço www.brasiltelecom.superimovel.com.br. Data do Leilão: 07/12/2001 sexta-feira - 12 horas. Local: Al. Lorena, 800 - Sala First - São Paulo - SP
A partir das 11 horas estarão disponíveis no local computadores através dos quais os interessados poderão fazer os seus lances.



"As demais condições de venda estão disponíveis através do site www.brasiltelecom.superimovel.com.br, pelos tels: (0xx11) 3069 9448 / 9449 / 9452 ou ainda no catalogo que será distribuído no dia de encerramento do leilão."
Leiloeiro Oficial: Rodrigo de Q. Sodré Santoro - JUCESP 449

www.brasiltelecom.superimovel.com.br

Veja também outras oportunidades de imóveis em Santa Catarina

ESTADO DO PARANÁ - 04 X 07 - 18/NOV/01



Início on-line: a partir de 11/11/2001 todos os lotes estarão disponíveis para receber lances via Internet através do endereço www.brasiltelecom.superimovel.com.br

Data do Leilão: 07/12/2001 sexta-feira - 12 horas - Local: Alameda Lorena, 800 - Sala First - São Paulo/SP



A partir das 11 horas estarão disponíveis no local computadores através dos quais os interessados poderão fazer os seus lances. Encerramento previsto do lote 01 às 12 horas. Acompanhe abaixo os horários previstos de encerramento de cada lote. Os imóveis poderão ser analisados através dos laudos fornecidos on-line ou in-loco.

SANTA CATARINA

Lote 39 (13:16h) FLORIANÓPOLIS/SC Loja Comercial - R. Bernardino Vaz, 144 - 202m² de área de terreno. Matr. 2.797 do RGI/local. Lance Inicial: R\$ 105.000,00.

Lote 40 (13:18h) FLORIANÓPOLIS/SC Terreno - R. Hipólito do Vale, s/n - Lagoa da Conceição. 450m² de área total, área a ser desmembrada. Matr. 10.922 do RGI/local. Lance Inicial: R\$ 39.000,00.

Lote 41 (13:20h) FLORIANÓPOLIS/SC Terreno - R. Intendente Antonio Damasco, s/n sentido bairro - SC 401 - 250m² de área total. Matr. Escritura Publica no Cartorio da Paz de Ratonos - Livro num 005 - Folha num 21. Lance Inicial: R\$ 3.180,00.

Lote 42 (13:22h) BRAÇO DO TROMBUDO/SC Terreno - Estrada de acesso a TV s/n - 9,54m² de área construída, 476,18m² de área total. Matr. 3.053 do RGI/local. Lance Inicial: R\$ 2.100,00.

Lote 43 (13:24h) CAPINZAL/SC Terreno - R. Romildo Casa Grande, s/n - 750m² de área total, Matr. 6.196 do RGI/Local. Lance Inicial: R\$ 25.800,00.

Lote 44 (13:26h) CAXAMBÚ DO SUL/SC Terreno - Estrada Geral Campo de Aviação, 58 - 12m² de área construída, 1.200m² de área total. Matr. 60.151 do RIC/Chapecó. Lance Inicial: R\$ 1.860,00.

Lote 45 (13:28h) CHAPECÓ/SC Terreno - R. Mato Grosso, s/n - 2.025m² de área total. Matr. 53.876 e 3.176 do CRI/local. Lance Inicial: R\$ 63.000,00.

Lote 46 (13:30h) CORONEL DE FREITAS/SC Terreno - Fazenda Campina do Gregorio, s/n - 20m² de área construída, 775m² de área total. Matr. 60.151 do RIC/Chapecó. Lance Inicial: R\$ 420,00.

Lote 47 (13:32h) CRICIÚMA/SC Terreno - R. dos Italianos, 275 - 3.290m² de área total. Matr. 13.390 e 14.633 do RGI/Local. Lance Inicial: R\$ 57.000,00.

Lote 48 (13:34h) FREI ROGÉRIO/SC Terreno - R. Adolfo Sollet, s/n - 450m² de área total. Matr. 12.833 do RGI/Curitibaanos. Lance Inicial: R\$ 3.000,00.

Lote 49 (13:36h) ITAJAÍ/SC Terreno - R. Poeta Bento do Nascimento, s/n - 1.464m² de área total. Matr. 6.496 do RGI/Local. Lance Inicial: R\$ 13.500,00.

Lote 50 (13:38h) ITUPORANGA/SC Terreno - R. Carlos Thiessen, s/n esquina com a prefeito Virgílio Cheller - 1.702m² de área total. Matr. 2.271 do RGI/local. Lance Inicial: R\$ 11.100,00.

Lote 51 (13:40h) JOINVILLE/SC Loja Comercial - R. Anita Garibaldi, s/n - 480m² de área construída, 2.335,49m² de área de terreno. Matr. 430 do CRI/local. Lance Inicial: R\$ 120.000,00.

Lote 52 (13:42h) JOINVILLE/SC Terreno - R. Petrópolis, s/n - 9.958,60m² de área total. Matr. 5.228 do RGI/local. Lance Inicial: R\$ 159.000,00.

Lote 53 (13:44h) JOINVILLE/SC Terreno - R. Timbó, s/n - 399,62m² de área total. Matr. 83.659 do RGI/local. Lance Inicial: R\$ 27.000,00.

Lote 54 (13:46h) LAGES/SC Terreno - R. Papa João XXIII, s/n esquina com a R. Joinville - 15.000m² de área total. Matr. 6.883 do RGI/local. Lance Inicial: R\$ 129.000,00.

Lote 55 (13:48h) LAGES/SC Prédio Comercial - R. Aristilano Ramos, 100 - 847,83m² de área construída, 569,17m² de área de terreno. Lance Inicial: R\$ 270.000,00.

Lote 56 (13:50h) RIO DO OESTE/SC Terreno - Serra da Gabiroba, s/n - 1.050m² de área total. Matr. 14.102 do RGI/local. Lance Inicial: R\$ 780,00.

Lote 57 (13:52h) SÃO JOAQUIM/SC Loja Comercial - R. Marcos Batista, s/n entre o correio e a policia militar - 108m² de área construída, 374m² de área total. Matr. 167 do RGI/local. Lance Inicial: R\$ 36.000,00.

Lote 58 (13:54h) SÃO JOSÉ/SC Terreno - R. Heriberto Hulse, s/n Km 199 da BR 101 - 52.314,60m² de área total. Matr. 3.129 do RGI/local. Lance Inicial: R\$ 1.270.800,00.

Lote 59 (13:56h) SÃO PEDRO DE ALCANTARA/SC Terreno - Estrada Geral, s/n - 2.000m² de área total. Matr. 18.532 do RGI/local. Lance Inicial: R\$ 210,00.

10% de desconto
para pagamento
à vista

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

1 - À VISTA: Para imóveis arrematados por qualquer valor, com pagamento no ato da arrematação, será concedido desconto de 10%; e sobre o valor do arremate, incorrerá a comissão de 5% ao Leiloeiro; 2 - Parcelado em 6 meses com desconto de 5%. Além da opção 1 (à vista) : o comprador poderá optar por sinal de 20%, mais 5% como comissão do Leiloeiro e o saldo de 80% em até 06 parcelas mensais sem acréscimos; será concedido sobre o imóvel arrematado desconto de 5% sobre o valor do arremate. 3 - Parcelado em 12 vezes: Para imóveis arrematados com valor acima de R\$ 100.000,00 - Além da opção 1 (à vista) : o comprador poderá optar por sinal de 20%, mais 5% como comissão do Leiloeiro e o saldo de 80% em até 12 parcelas mensais sem acréscimos.

CONDIÇÕES DE VENDA

TODOS IMÓVEIS SERÃO VENDIDOS "AD CORPUS"
1) Os imóveis serão vendidos em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontram, sendo que as áreas mencionadas nos editais, catálogos e outros veículos de comunicação, são meramente enunciativas e repetitivas das dimensões constantes do registro imobiliário, isto é, o arrematante adquire o imóvel como este se apresenta como um todo, independentemente de suas exatas e verdadeiras limitações, sejam elas quais forem, não podendo por conseguinte, exigir complemento de área, reclamar de eventuais mudanças nas disposições internas dos cômodos dos imóveis apreçados, não podendo o arrematante, ainda alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação dos bens, não sendo cabível pleitear a rescisão do contrato ou abatimento proporcional do preço em tais hipóteses. 2) O Vendedor fixará o local para pagamento do saldo ou da 1ª Parcela do preço e/ou assinatura dos documentos necessários à formalização da venda. Ocorrendo atraso no pagamento de qualquer parcela do preço, independente das medidas que possam ser adotadas no sentido da rescisão contratual, tais parcelas serão acrescidas, de imediato, de juros de mora à razão de 12% a.a., correção monetária pelo IGP-M e multa de 10% sobre o valor da dívida. Decorrido o prazo para recebimento da Escritura Definitiva com Pacto Comissório (30 dias) e não sendo este firmado por culpa do arrematante, perderá em proveito do Vendedor o equivalente a 50% (cinquenta por cento) do montante das prestações que tiver pago, incluindo as arras, independentemente de qual tenha sido o motivo do rompimento do contrato, verba essa que tem a finalidade de ressarcir-lo dos prejuízos pelo uso, fruição e outros direitos relativos ao imóvel, pelo simples fato de terem permanecido à disposição do Comprador no período de vigência do liame jurídico oriundo do contrato, perdendo ainda todos os direitos com relação a compra efetuada, independentemente da modalidade de pagamento adotada ou de qualquer aviso, notificação judicial ou outra medida, seja de que natureza for, ficando o imóvel liberado, de imediato, para nova venda. 3) As demais condições obedecerão ao disposto Decreto Federal 21.981 de 19.10.32, com as alterações introduzidas pelo Decreto Lei 22.427 de 01.02.33, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.
"As demais condições de venda estão disponíveis através do site www.brasiltelecom.superimovel.com.br, pelos tels: (0xx11) 3069 9448/9449/9452 ou ainda no catálogo que será distribuído no dia de encerramento do leilão."

Leiloeiro Oficial: RODRIGO DE Q. SODRÉ SANTORO - JUCESP 449

www.brasiltelecom.superimovel.com.br

Veja também outras oportunidades de imóveis no Paraná